

# Gemeindesaal Strengelbach

## Urnen-Abstimmung vom 13. Februar 2022

Geschätzte Strengelbacherinnen und Strengelbacher, Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

**Ihnen allen ein gutes Jahr 2022!**

Knapp 11 Jahre nachdem der Projektierungskredit für den Gemeindesaal gesprochen worden ist, hat der Gemeinderat im vergangenen Herbst einen Antrag für einen Neubau vorgelegt.

Die Gemeindeversammlung vom 27.10.2021 hat den Neubau abgelehnt und einen Gegenantrag der SVP auf Sanierung des bestehenden Gemeindesaals angenommen.

Dagegen ist das Referendum ergriffen worden. **Am 13.02.2022 wird nun an der Urne entschieden, ob der Gegenantrag zum definitiven Beschluss erhoben wird.**

Es ist bisher unbestritten, dass Strengelbach über einen Gemeindesaal verfügen soll. Für kleinere und mittlere Anlässe sind Räumlichkeiten im Mehrzweckgebäude Grube, im azb und im reformierten Kirchgemeindehaus vorhanden. Grössere und spezielle Anlässe dagegen können nur im Gemeindesaal stattfinden. Der aktuelle Gemeindesaal hat aufgrund der ursprünglichen Doppelnutzung auch als Turnhalle Einschränkungen und ist zudem in die Jahre gekommen.

Ein Entscheid drängt sich auf. Welche Lösung es auch immer sein wird, für einen solchen Saal besteht ein Bedürfnis von lediglich 5-10 Anlässen pro Jahr.

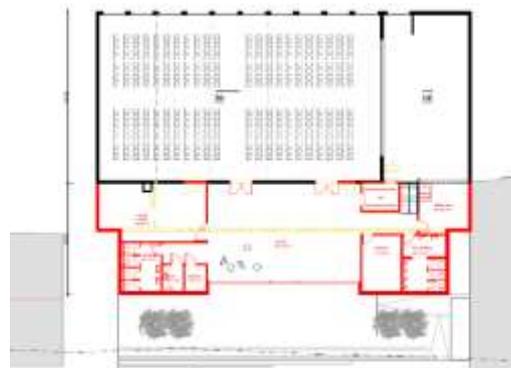
**FDP und SVP haben sich gegen den Antrag des Gemeinderates ausgesprochen, weil der geplante Neubau primär**

- **viel zu wenig Saalfläche** aufweist: **216m<sup>2</sup> zu 360m<sup>2</sup> aktuell**, damit ein 4. Saal mittlerer Dimension im Dorf. Das **Ziel, einen Saal für grössere Anlässe, wird nicht erreicht.**
- mit 7.775 Mio +/-20%, dh. **9.3 Mio zu beantragender Investition** für **jährlich ein paar wenige Anlässe viel zu teuer** ist. Ein derartiger Neubau belastet den Steuerfuss während 35 Jahren mit rund 5 %-Punkten und die Verschuldung mit 9.3 Mio. **Diese Mittel können für Strengelbach und seine Bewohner deutlich zukunftsweisender und wertvoller eingesetzt werden.**

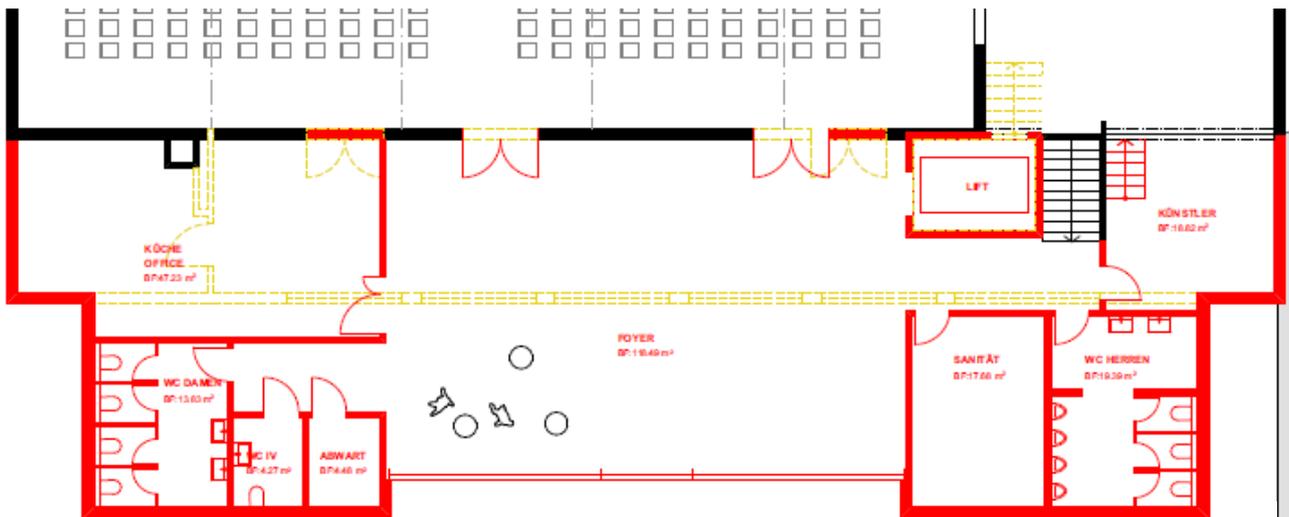
Gestützt auf die bisherigen Vorabklärungen des Gemeinderates, sein geplantes Raumprogramm und seine Kostenschätzung einer Totalsanierung (die aber viel weitergeht als die Sanierung des Gemeindesaals) ist eine **Sanierung des bestehenden Gemeindesaals mit 2.5 Mio durchaus möglich und realistisch.**

Das Projekt konzentriert alle notwendigen Räumlichkeiten auf der Ebene des heutigen Gemeindesaals im Obergeschoss:

- Rückbau bisheriger Annexbau, Neubau 2 Annexbauten, dazwischen Foyer.
- Küche, WC-Anlagen Behinderte/Damen/Herren, Künstler, Sanität alle auf OG-/Gemeindesaal-Ebene.
- alle Stockwerke (inkl. Bühne) für Material- und Personen-transport mit Lift rollstuhlgängig erschlossen, Treppenhaus bleibt zusätzlich erhalten.
- Heutige Verwendung UG + ZG weiter möglich oder Raumreserve von rund 500m<sup>2</sup> für zukünftig andere Nutzungen.



Start auf der Vorderseite



- Investition 2'500 T CHF, inkl. MWSt:  
Verstärkungen 140, Annex+Foyer 900, Lift 240, Ersatz/Sanierung 740, Ausbau 340, Reserve 140.
- Belastung Steuerfuss 25 Jahre mit rund 2%-Punkten und Verschuldung mit 2.5 Mio.

**SVP und FDP laden ein zu einer ausführlichen Orientierung am  
Mi, 19.01.22 20:00 Uhr Mehrzweckgebäude Grube  
Info-Abend «Details zum Projekt Gegenantrag»  
(Covid: ≤50 Personen Maskenpflicht+Kontaktdaten; >50 Personen 2G).**

An der Urnen-Abstimmung vom 13.02.22 können Sie, geschätzte Strengelbacher Stimmberechtigte, mit einem **JA** dazu beitragen, dass Strengelbach in 2 Jahren

- zu tragbaren Kosten wieder über einen funktionellen, gefälligen Gemeindesaal verfügt,
- sich eine Raumreserve, zB für Räumlichkeiten von Tagesstrukturen erhält,
- 6-7 Mio für zukunftsweisende Investitionen wie zB Sicherstellung Energieversorgung bei Engpass, Tagesstrukturen, Klimaschutz bewahrt.

Mit **NEIN** geht das Geschäft zurück auf Feld 1: Von Realisierung des Gemeinderat-Antrages bis gar nichts machen ist alles möglich. Weitere Jahre ohne Entscheid können ins Land gehen.

**Machen Sie von Ihrem Stimmrecht Gebrauch, stimmen Sie ab!**

- ➔ Für einen brauchbaren, vernünftigen Gemeindesaal zu vertretbaren Kosten innert 2 Jahren!
- ➔ Für den Erhalt einer Raumreserve!
- ➔ Für das Bewahren von finanziellen Mitteln für Zukunftsweisendes!

**Bestätigen Sie den Gegenantrag mit einem JA!**

